

**UCHWAŁA NR 71/XXIV/20
RADY GMINY WISKITKI**

z dnia 25 listopada 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz.65 z późn. zm.) Rada Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wiskitki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki ewidencyjnej 191, obręb ewidencyjny Hipolitów, o powierzchni 0,0600 ha, położonej w miejscowości Hipolitów, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00046560/9, zaznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały kolorem zielonym.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
/-/ *Paweł Dziemiańczyk***

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 71/XXIV/20
RADY GMINY WISKITKI**

z dnia 25 listopada 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 191 o pow. 0,0600 ha obręb ewidencyjny Hipolitów gmina Wiskitki stanowiącej własność Gminy Wiskitki.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. A jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Wiskitki oraz chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy Wiskitki niniejszej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
/-/ *Paweł Dziemiańczyk***