

Uchwała Nr 48/IX/07
Rady Gminy Wiskitki
z dnia 24 października 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym - (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 127 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

Rada Gminy Wiskitki uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę części gruntów położonych we wsi Działki, gmina Wiskitki będących własnością Gminy Wiskitki, oznaczone na mapie ewidencyjnej jako działki Nr 43/3 pow. 0,10 ha, 43/9 pow. 0,02 ha, dla których urządzona jest KW PL1Z/00046804/2 - tereny stanowiące drogi gminne, na części działek położonych we wsi Działki, gm. Wiskitki będące własnością pani Krystyny Szymańskiej, na mapie ewidencyjnej oznaczone jako działki Nr 43/4 pow. 0,48 ha, 43/7 pow. 0,40 ha dla których urządzona jest KW 31930.

Wykaz synchronizacyjny zamiany gruntów:

Stan dotychczasowy Gmina Wiskitki	Stan po podziale Gmina Wiskitki	Stan po podziale Szymańska Krystyna
43/3 pow. 0,10 ha	43/32 pow. 0,0180 ha 43/24 pow. 0,0253 ha	43/29 pow. 0,0383 ha 43/34 pow. 0,0010 ha 43/26 pow. 0,0030 ha
43/9 pow. 0,02 ha	43/43 pow. 0,0187 ha	43/42 pow. 0,0016 ha

Wykaz synchronizacyjny zamiany gruntów:

Stan dotychczasowy Szymańska Krystyna	Stan po podziale Szymanska Krystyna	Stan po podziale Gmina Wiskitki
43/7 pow. 0,40 ha	43/38 pow. 0,0723 ha 43/39 pow. 0,0726 ha 43/40 pow. 0,0694 ha 43/41 pow. 0,0988 ha	43/44 pow. 0,0091 ha
43/4 pow. 0,48 ha	43/28 pow. 0,0560 ha 43/35 pow. 0,0590 ha 43/30 pow. 0,1004 ha 43/33 pow. 0,0924 ha 43/36 pow. 0,0801 ha 43/37 pow. 0,0797 ha	43/31 pow. 0,0120 ha

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Kopczewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 48/IX/07
Rady Gminy Wiskitki
z dnia 24 października 2007 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów

Nieruchomości będące przedmiotem Uchwały położone we wsi Działki, gmina Wiskitki stanowiące własność Gminy Wiskitki przeznaczone są w planie miejscowym pod drogi gminne. Pierwotny podział gruntów dokonany został na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Działki – Uchwała Rady Gminy Nr 35 z dnia 10-12-1994 r. Na wniosek mieszkańców dokonano zmiany w/w planu. Zmiana planu zatwierdzona została Uchwałą Rady Gminy Wiskitki Nr 45/01/9 z dnia 04-12-2001 r. W wyniku dokonanej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego część terenów przeznaczonych w planie pierwotnym pod drogi przeznaczona została pod tereny zabudowy mieszkaniowej a część terenów mieszkaniowych w poprzednim planie przeznaczona została pod tereny komunikacji – drogi. Zpowodowane to było tym iż zmiana poprzedniego planu na wniosek mieszkańców uprościła system komunikacyjny.

Wobec powyższego zaistniała konieczność dokonania zamiany przedmiotowych gruntów, tak aby Gmina Wiskitki mogła realizować statutowe zadania z zakresu komunikacji publicznej, w obszarach budownictwa jednorodzinnego we wsi Działki. Mając na uwadze uregulowanie stanu prawnego dotyczącego tych gruntów podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Leszek Kopczewski