

**UCHWAŁA Nr 10/XIV/12
RADY GMINY WISKITKI
z dnia 26 marca 2012 roku**

**w sprawie przeznaczenia do najmu, w drodze przetargu lokalu użytkowego
położonego w miejscowości Guzów, obręb Guzów Cukrownia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Gminy w Wiskitkach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do najmu na okres 5 lat lokalu użytkowego położonego w budynku stanowiącym część składu zasobu lokali będących własnością Gminy Wiskitki, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego o powierzchni 90 m² położonego w Guzowie przy ul. Ogińskiego 4 na działce nr ew. 21/15, obręb Guzów Cukrownia, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie prowadzi księgę wieczystą nr KW PL1Z/00017846/6.
2. Lokal będzie wynajmowany z przeznaczeniem na sklep spożywczo-przemysłowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kio
Leszek Kopczewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 10/XIV/12 Rady Gminy Wiskitki
z dnia 26 marca 2012r.

w sprawie przeznaczenia do najmu, w drodze przetargu lokalu użytkowego położonego w miejscowości Guzów, obręb Guzów Cukrownia

Uchwała dotyczy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 90 m² znajdującego się na nieruchomości położonej w miejscowości Guzów przy ul. Ogińskiego 4 oznaczonej nr. ew. 21/15.

Z powodu upływu umowy najmu dla w/w lokalu użytkowego, należy przeprowadzić postępowanie przetargowe, w wyniku którego w konkurencyjny sposób wyłoniony zostanie najemca lokalu.

Czas na jaki ma zostać zawarta umowa podyktowany jest racjonalizacją kosztów związanych z wynajęciem lokalu.

Przedmiotowy lokal wymaga wykonania niezbędnych remontów przez użytkownika.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Kopczewski