

UCHWAŁA Nr 57/XXV/16

RADY GMINY WISKITKI

z dnia 01 grudnia 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w miejscowości Jesionka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. Dz. U. z 2016 poz. 1579) oraz art. 6 pkt 1, art. 20 ust. 2 pkt 2, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, zm. Dz. U. z 2015r. poz. 1777, Dz. U. z 2016r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) Rada Gminy Wiskitki uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Wiskitki, do gminnego zasobu nieruchomości, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 357, obręb Jesionka, o powierzchni 0,0592 ha, położonej w miejscowości Jesionka gm. Wiskitki, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW PL1Z/00003567/5.

§2

Nieruchomość, o której mowa w §1, zostanie przeznaczona pod drogi publiczne.

§3

Lokalizację nieruchomości, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

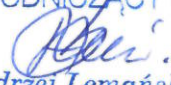
§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

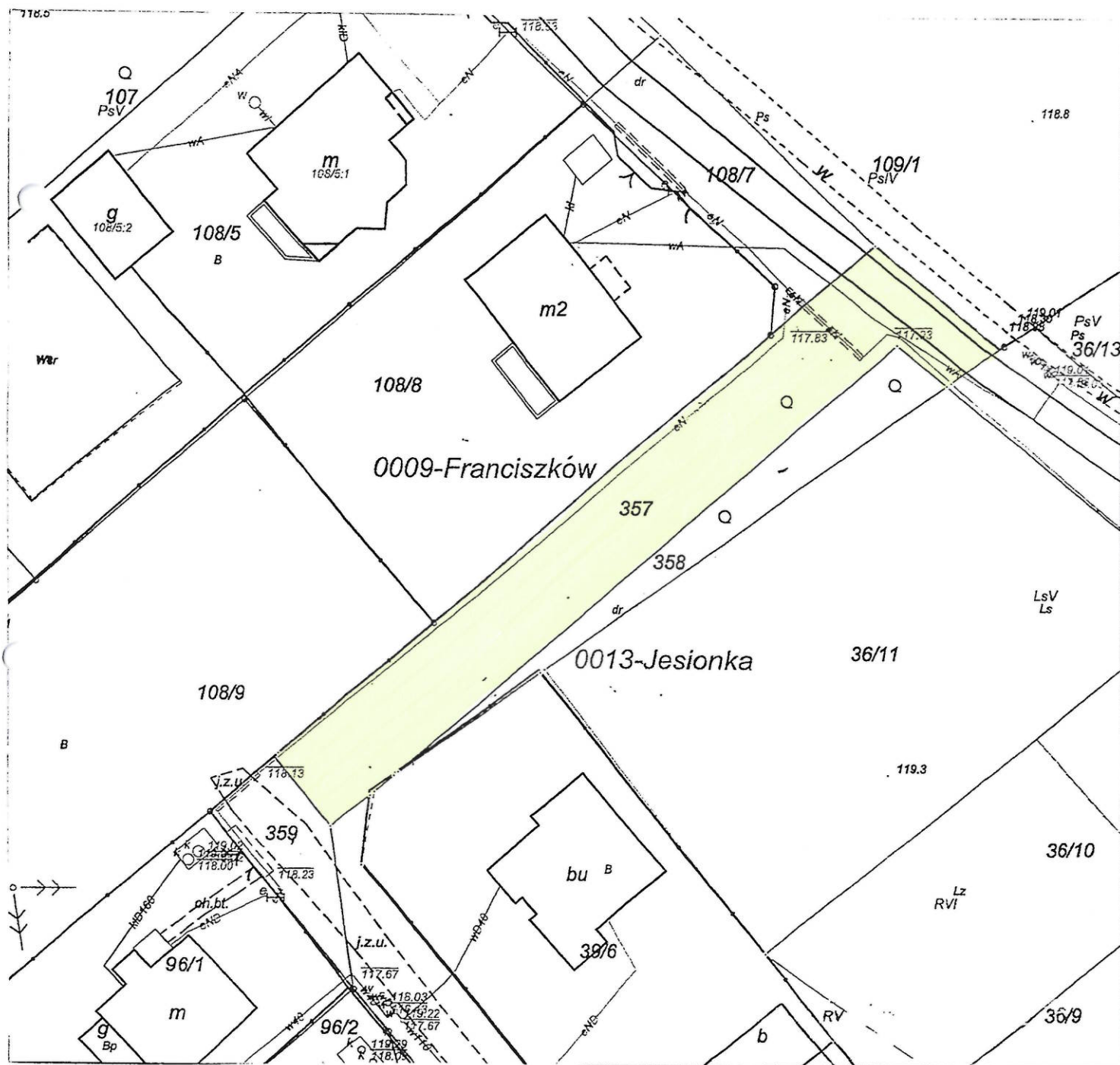

Andrzej Lemański

Załącznik

do Uchwały nr 57/XXV/16

Rady Gminy Wiskitki

z dnia 01 grudnia 2016r.



Uzasadnienie
do Uchwały Nr 57/XXV/16 Rady Gminy Wiskitki
z dnia 01 grudnia 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w miejscowości Jesionka

W dniu 3.03.2015 r. P. Krystyna Kamińska złożyła do Urzędu Gminy w Wiskitkach wniosek o wywłaszczenie działki 357 obręb Jesionka o powierzchni 0,0592 ha, za odszkodowaniem lub wykupienie jej na podstawie umowy poprzedzonej negocjacjami, co do ceny nieruchomości.

Według nieobowiązującego planu miejscowego, który utracił moc prawną z dniem 31.12.2003 r. działki 357 była przeznaczona pod projektowaną ulicę dojazdową.

W dniu 14.11.2016 r. Komisja Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej oraz Komisja Budżetu i Finansów poparła wniosek wójta o wykupienie ww. nieruchomości.

W protokole uzgodnień z dnia 17.11.2016 r. sporządzonym pomiędzy Gminą Wiskitki, a Panią Ewą Pałką i Panią Bogumiłą Dudkiewicz strony wyraziły wolę porozumienia i wykupienia działki nr 357 obręb Jesionka przez Gminę Wiskitki za cenę 23 600,00zł wyszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego, z przeznaczeniem pod drogi publiczne.

Kupno przez Gminę Wiskitki działki ewidencyjnej nr 357 o powierzchni 0,0592 ha położonej w miejscowości Jesionka ma na celu włączenie działki nr 357 do ciągu drogi gminnej - ul. Brzozowej, co poprawi obsługę komunikacyjną okolicznych nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Andrzej Lemański