

- inne (Osady ściekowe) odwodniony, ustabilizowany, i higienizowany osad będzie wykorzystywany w rolnictwie, leśnictwie lub do rekultywacji. O ostatecznej możliwości wykorzystania rolniczego osadu zadecydują badania fizyko-chemiczno-bakteriologiczne powstałego osadu.
- b) jednostka organizacyjna obowiązana jest stosować takie rozwiązania techniczne i technologiczne, które wyeliminują szkodliwe oddziaływanie na środowisko poza terenem zakładu, do którego jednostka organizacyjna posiada tytuł prawny.
 - c) na czas budowy oczyszczalni należy odpowiednio zabezpieczyć teren, na którym odbywać się będą prace montażowe,
 - d) projektowane inwestycje należy projektować w sposób zapewniający harmonijne wkomponowanie w otoczenie,
 - e) teren oczyszczalni należy ogrodzić, żeby uniemożliwić dostęp osobom nieuprawnionym,
 - f) w przypadku kolizji projektowanej zabudowy z istniejącą infrastrukturą należy uzyskać uzgodnienie przełożenia sieci w odpowiedniej jednostce specjalistycznej.

IV. Inne warunki wynikające z przepisów szczególnych.

- a) projektowane obiekty muszą spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U Nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002r.) oraz w innych przepisach odrębnych.
- b) rozwiązania przyjęte w projektowanym obiekcie muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami szczególnymi i Polską Normą.
- c) wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003r. - Prawo Budowlane (Dz. U z 2003r Nr 80 , poz. 718),
- d) dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003r. - Prawo Budowlane (Dz. U z 2003r Nr 80 , poz. 718),
- e) projekt zagospodarowania działki lub terenu, sporządzić na aktualnej mapie geodezyjnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U.z 1995r.Nr 25 poz.133).
- f) jeżeli przebieg istniejących sieci koliduje z projektowaną zabudową, to przełożenie w/w należy uzgodnić z użytkownikami sieci.
- g) przed wydaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać decyzję na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej w Starostwa Powiatowym w Żyrardowie.
- h) projekt budowlany sieci i przyłączy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji /ZUDP/ w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie.
- i) Projekt techniczny inwestycji wymaga zaopiniowania w zakresie modernizacji rowu i wielkości zrzutu w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych Inspektorat w Grodzisku Maz ul. Traugutta 4a.

V. Zasady i warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a/ zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu gminnego na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającym siecią, przyłączy projektowane.
- b/ zaopatrzenie w energię elektryczną, na warunkach zakładu Energetycznego Łódź – Teren, Rejon Energetyczny Żyrardów ul. Mazowiecka 32,
- c/ zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy
- d/ zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy