

Wiskitki, dnia 08.06.2011r.

Nr 2710/7/2011

Dotyczy: wyjaśnienia na zapytanie do treści SIWZ na wykonanie zadania pn. : Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i mapami do celów projektowych w miejscowościach Guzów Osada, Guzów ul. Sienkiewicza (Guzów, Starowiskitki Parcel, Cyganka przy drodze krajowej) Morgi, Wiskitki, Działki, Sokule, Tomaszew, Łubno

W związku z zapytaniem Wykonawcy o następującej treści:

Pytanie 1. Prosimy o sprecyzowanie zakresu zamówienia dla Etapu I- miejscowości Guzów Osada, Guzów ul. Sienkiewicza oraz Guzów przy drodze krajowej który wg SIWZ należy opracować do 30/09/2011r.:

- długość sieci kanalizacyjnej

Pytanie 2. Czy zakres opracowania obejmuje zaprojektowanie przydomowych oczyszczalni ścieków? Jeżeli tak prosimy o podanie orientacyjnej ilości do zaprojektowania.

Pytanie 3. Czy Zamawiający dysponuje terenem pod lokalizację przepompowni ścieków?

Pytanie 4. Czy teren projektowanej inwestycji obejmuje tereny zamknięte, np. PKP?

Pytanie 5. Jakie drogi występują na terenie objętym w/w zadaniem- proszę o sprecyzowanie?

Pytanie 6. Czy projektowana sieć przekraczała będzie cieki szczegółowe?

Pytanie 7. Czy na terenie planowanej inwestycji zlokalizowane są obszary chronione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności obszary Natura 2000, obszary chronionego krajobrazu?

Pytanie 8. Co w sytuacji, gdy stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany, a tym samym osoba użytkująca działkę nie posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane?

Pytanie 9. Czy w zakresie zamówienia jest wykonanie projektów organizacji ruchu?

Pytanie 10. Czy projektowane sieci będą przebiegały przez tereny Lasów Państwowych?

Pytanie 11. W przypadku przyłączy:

- czy będą one projektowane do granic działek czy do obiektów posesji, do pierwszej studzienki z wejściem na posesję, za ogrodzeniem?

Pytanie 12. Czy obszar objęty zadaniem znajduje się na terenie górniczym?

Pytanie 13. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na przesunięcie terminu zakończenia prac projektowych w przypadku:

- niedotrzymania ustawowych terminów przez organy wydające decyzje lub dokonujące uzgodnień?

- działania czynników niezależnych od Wykonawcy oraz, okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, uniemożliwiających wykonanie zadania?

- wystąpienia trudności w pozyskaniu uzgodnień z właścicielami posesji w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego gruntów?

Pytanie 14. Czy teren objęty inwestycją znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską i/lub archeologiczną?

Gmina Wiskitki Wyjaśnia:

Ad.1 Długość sieci kanalizacyjnej wynosi około 7 km (kanał grawitacyjny, tłoczny, kanalizacja ciśnieniowa) w tym długość kanalizacji ciśnieniowej wynosi około 2,7 km., przepompownie domowe 230 szt.

Ad.2 Zakres opracowania nie obejmuje zaprojektowanie przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zaprojektować przydomowe przepompownie w ilości około 230 szt.

Kosztorys winien zawierać całość sieci ciśnieniowej łącznie z przepompownią domową i przykanalikiem ciśnieniowym.

Ad.3 Przepompownie ścieków planuje się zlokalizować w obrębie dróg gminnych.

Ad.4 Teren projektowanej inwestycji nie obejmuje terenów zamkniętych.

Ad.5 Na terenie objętym w/w zadaniem występują drogi gminne, krajowe i powiatowe.

Ad.6 Projektowana sieć przekracza będzie rowy melioracyjne.

Ad.7 Na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary chronione t.j. Natura 2000, obszary chronionego krajobrazu.

Ad.8 Jeżeli wystąpi taka sytuacja, Gmina oferuje pomoc w uzyskaniu zgody.

Ad.9 W zakresie zamówienia nie ma wykonania projektu organizacji ruchu.

Projekt organizacji ruchu wykona Wykonawca robót.

Ad.10 Projektowane sieci nie będą przebiegały przez tereny Lasów Państwowych.

Ad.11 Przyłącza kanalizacji grawitacyjnej będą projektowane do obiektów posesji natomiast przy kanalizacji ciśnieniowej do pompowni domowej zlokalizowanej na działce.

Ad.12 Obszar objęty zadaniem nie znajduje się na terenie górniczym.

Ad.13 Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu z w/w przyczyn.

Ad.14 Teren objęty inwestycją znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

W odniesieniu do części obszaru objętego opracowaniem zostało wszczęte postępowanie w sprawie wpisania do rejestru zabytków otoczenia założenia pałacowo- parkowego (wraz z kaplicą przypałacową) wpisanego do rejestru decyzją z dnia 23.03.1962r. oraz decyzją z dnia 20.06.1981r.

WOJEWÓDZTWO GMINY

Franciszek Grzegorz Minstowski
Franciszek Grzegorz Minstowski