

UCHWAŁA NR 84/XV/19 RADY GMINY WISKITKI

z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn.zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2019r. poz. 1170) Rada Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się stawki podatku od nieruchomości:

1. Od **gruntów**:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,90 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- **4,80 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tekst jedn. Dz.U. z 2018r. poz. 1398 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od **budynków** lub ich części :

- a) mieszkalnych- **0,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **23,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,18 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,87 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 grunty, budynki lub ich części zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 budowle służące zaopatrywaniu mieszkańców w wodę.

3. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr 54/XXV/16 Rady Gminy Wiskitki z dnia 1 grudnia 2016r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Paweł Dziemiańczyk