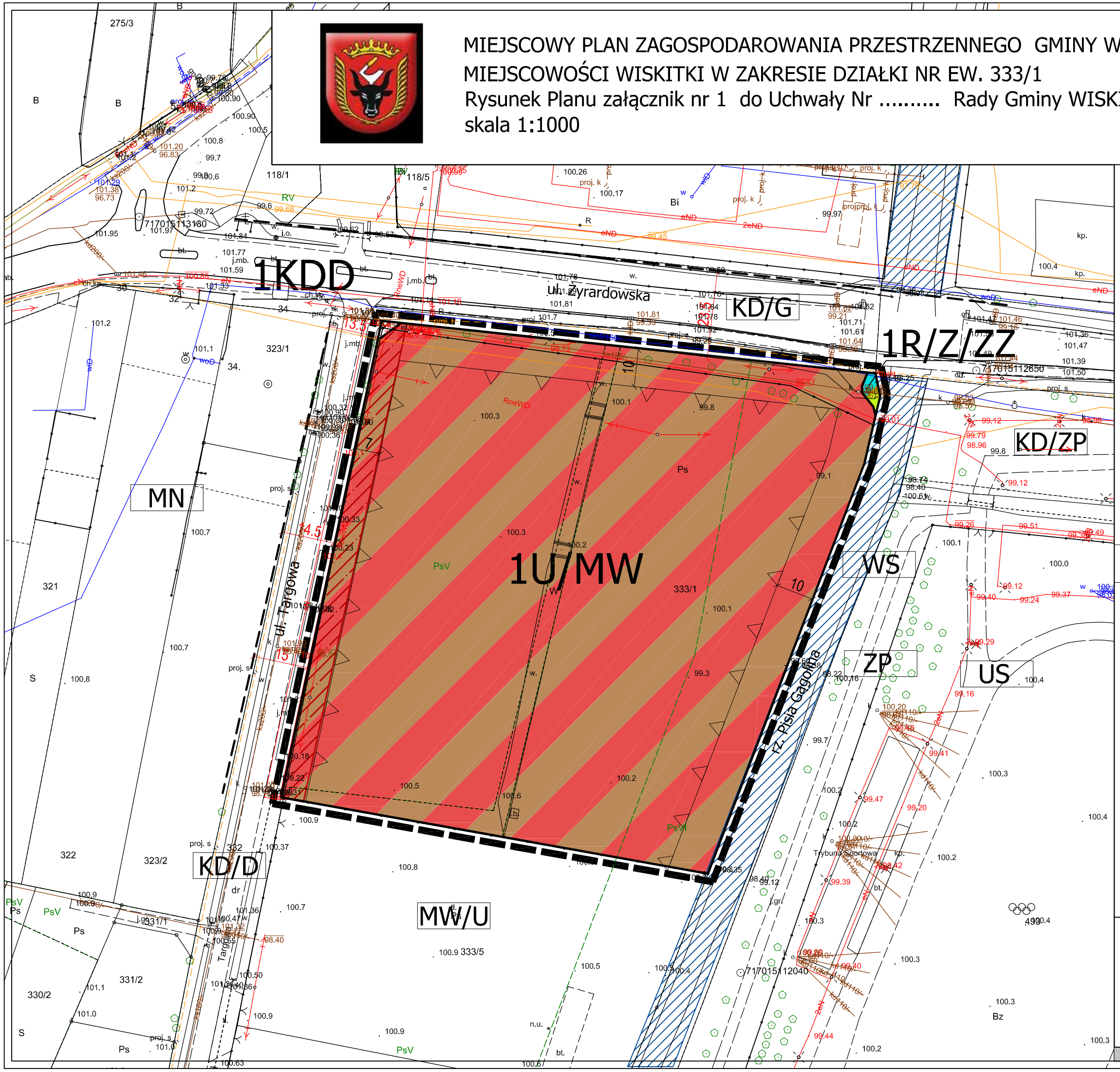
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WISKITKI DLA FRAGMENTU MIEJSCOWOŚCI WISKITKI W ZAKRESIE DZIAŁKI NR EW. 333/1

Rysunek Planu załącznik nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Gminy WISKITKI z dnia ..... 2021r.

skala 1:1000



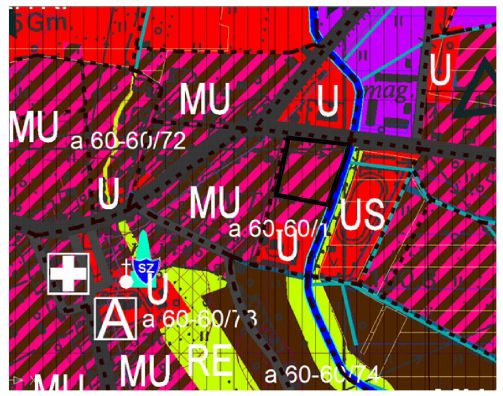
OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagaspodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 10.5 — wymiarowanie linii zabudowy
- strefa ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wzdłuż linii energetycznej 15kV
- U/MW — teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej
- R/Z/ZZ — teren rolniczy – łąk, pastwisk i zadrzewień w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
- KDD — teren komunikacji – teren drogi publicznej, klasy dojazdowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- MN/U — oznaczenie przeznaczenia terenów wynikające z ustaleń obowiązującego planu miejscowego
- linie rozgraniczające tereny dróg poza granicami planu
- 3.0 — wymiarowanie linii rozgraniczajacych dróg poza granicami planu
- rzeka Pisia Gągolina

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WISKITKI



granica opracowania planu miejscowego

- MN1 — obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych (w tym usług użyteczności publicznej) z zachowaniem istniejącej zabudowy zagrodowej
- MU — obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowo – usługowej, drobnej wytwórczości
- U — obszary rozwoju zabudowy uługowej
- US — obszary rozwoju usług sportu, rekreacji i turystyki
- UP — obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych, tereny usługowo–produkcyjne, tereny składów i magazynów, usług użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego, obsługi komunikacyjnej i innych
- RE — obszary korytarzy ekologicznych, użytków zielonych i lasów wzdłuż cieków wodnych do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu

Plan opracowano na mapie zgromadzonej w państwowym zasobie geodezyjno-kartograficznym w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żyrardowie.
Poświadczenie zgodności na orginale, kopia poświadczenia na niniejszym opracowaniu.

skala liniowa: 0 20m 40m 60m 80m 100m

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO 'MAZOWSZE ZACHODNIE'
Zespół projektowy:
mgr inż. Jadwiga Jeznach
mgr inż. arch. kraj. Kinga Sobolewska - Puchała

STYCZNIA 2021