

UCHWAŁA Nr 12/XXXIII/06
RADY GMINY WISKITKI
z dnia 27 kwietnia 2006r.

w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wiskitki.

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005r. Nr 236 poz. 2008) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Wiskitki
uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wiskitki w postaci „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wiskitki”, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

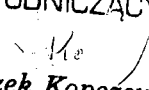
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr 23/07/3 Rady Gminy Wiskitki z dnia 7 lipca 1997r. w sprawie uchwalenia Regulaminu ochrony środowiska przed odpadami oraz utrzymania porządku i czystości na terenie gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Kopczewski

**Załącznik
do Uchwały Nr 12/XXXIII/06
Rady Gminy Wiskitki
z dnia 27 kwietnia 2006r.**

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY WISKITKI

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wiskitki w zakresie:
 - 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.
 - 2) rodzaju urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych (w tym do selektywnej zbiórki odpadów) na terenie nieruchomości oraz dróg publicznych, a także ich rozmieszczenia oraz utrzymania,
 - 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
 - 4) zasady rozliczania usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.
 - 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe,
 - 6) wymagań utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej,
 - 7) obowiązku i zasad deratyzacji.
2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

§ 2.

1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
 - 1) ustawie u.c.p. – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późniejszymi zmianami),
 - 2) ustawie o odpadach – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),
 - 3) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,

- 4) odpadach komunalnych drobnych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę mogą być zbierane w typowych pojemnikach na odpady,
- 5) odpadach komunalnych wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary i masę w typowych pojemnikach,
- 6) odpadach roślinnych – należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek pielęgnacji i uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk i cmentarzy,
- 7) nieczystościach ciekłych – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 8) stacjach zlewnych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,
- 9) właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
- 10) zbiornikach bezodpływowych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
- 11) przedsiębiorstwie wywozowym – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo upoważnione, w rozumieniu przepisów u.c.p. do świadczenia usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

2. Pojęcia inne od zdefiniowanych w ust. 1 są zgodne z przepisami ustaw, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2.

§ 3.

Regulamin obowiązuje:

1. właścicieli nieruchomości,
2. kierowników budów,
3. jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
4. wszystkich korzystających z terenów, do których tytuł prawny ma gmina.

Rozdział I

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach i terenach użytku publicznego

§ 4.

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości i porządku, oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości poprzez:

- 1) niezwłoczne usuwanie śniegu i lodu oraz błota i zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż należących do nich nieruchomości,
 - 2) bezzwłoczne usunięcie sopli lodu i nawisów śniegu z dachów budynków.
2. Obowiązek określony w ust. 1 pkt 1) dotyczy także innych części nieruchomości służących do użytku publicznego.

§ 5.

1. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez usunięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika na pobocze niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego stosowania.
2. Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone w pojemnikach na odpady z zachowaniem § 10 ust. 2.
3. Zakazuje się usuwania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.
4. Obowiązki określone w ust. 1-3 dotyczą właścicieli nieruchomości bądź innych podmiotów obciążonych obowiązkiem oczyszczania chodnika oraz zarządców dróg.

§ 6.

1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania, w sposób niedopuszczający do przepełnienia.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, znajdująca się na obszarze zabudowanym w rozumieniu przepisów ustawy z 20 czerwca 1997 r. prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98, poz. 602, z późn. zm.).
3. Przedsiębiorca użytkujący przystanki komunikacji publicznej zobowiązany jest do:
 - 1) oczyszczania terenu przystanków – zatok, chodników i skarp – na długości zatok autobusowych, w razie ich braku na długości 15 m z każdej strony znaku informacyjnego „przystanek autobusowy”,
 - 2) wyposażenia przystanków autobusowych w uliczne pojemniki na odpady oraz ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu.

§ 7.

Na nieruchomościach lub ich częściach takich jak chodnik, podwórkach itp.:

1. mycie samochodów może odbywać się jedynie pod warunkiem, że powstające ścieki gromadzone będą w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami niniejszego Regulaminu, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych oraz do ziemi,
2. doraźne naprawy i regulacje samochodów mogą odbywać się wyłącznie w miejscach do tego celu przeznaczonych i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w odpowiednich pojemnikach.

Rozdział II.

Rodzaj urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych (w tym do selektywnej zbiórki odpadów na terenie nieruchomości oraz dróg publicznych, a także ich rozmieszczania i utrzymywania)

§ 8.

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymogom określonym w niniejszym Regulaminie, natomiast nieczystości ciekłe odprowadzane do zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków odpowiadających wymogom wynikającym z przepisów odrębnych, w szczególności z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.). Odbieranie zgromadzonych odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych może być realizowane tylko poprzez podmioty posiadające stosowne zezwolenie zgodnie z wymogami u.c.p. oraz ustawy o odpadach.
2. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają odpady inne niż komunalne w tym niebezpieczne, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady gospodarowania tymi odpadami określają przepisy odrębne (ustawa o odpadach).
3. Usuwanie i unieszkodliwianie padliny należy wykonywać na podstawie odrębnych przepisów weterynaryjnych.

§ 9.

1. Obowiązkiem właściciela nieruchomości jest wyposażenie nieruchomości w pojemnik (nie mniejszy niż 110 litrów) służące do gromadzenia odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej, lub w inny sposób ustalony w drodze umowy z przedsiębiorstwem wywozowym lub innym podmiotem.
2. Odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) powinny być gromadzone w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach wyłącznie do tego celu przeznaczonych.
3. Odpady komunalne zbierane selektywnie mogą być gromadzone w pojemnikach lub workach (inne niż niebezpieczne) przeznaczonych na ten cel i odpowiednio oznakowanych.
4. W przypadku nieposiadania pojemnika odpady zbierane selektywnie powinny być gromadzone w odpowiednio oznakowanych workach i odbierane przez firmę wywozową.

§ 10.

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników oraz poddawać dezynfekcji co najmniej raz na kwartał i każdorazowo w razie potrzeby.

2. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamu, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych a także odpadów z działalności gospodarczej.
3. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).
4. Obowiązki określone w ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady, ustawionych na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych, terenach użytku publicznego oraz w obiektach gastronomicznych, placówkach handlowych, zakładach rzemieślniczych, usługowych i przemysłowych.

§ 11.

1. Pojemniki na odpady komunalne drobne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla użytkowników jak i dla pracowników przedsiębiorstwa wywozowego, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki powinny być ustawione w miarę możliwości w granicach nieruchomości w miejscu trwale oznaczonym, na równej, utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.
4. Przepisy ust. od 1 do 3 stosuje się odpowiednio do ustawienia koszy na odpady umieszczanych na drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej.

§ 12.

1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnianie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych.

Rozdział III

Częstotliwość i sposób usuwania odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości.

§ 13.

1. Częstotliwość wywozu powinna gwarantować właściwy stan sanitarno – higieniczny.
 - 1) Stałe odpady komunalne drobne muszą być usuwane z terenu nieruchomości okresowo, w terminach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym z częstotliwością zapobiegającą zagniwaniu odpadów i przepełnieniu pojemników.
 - 2) Nieczystości ciekłe powinny być usuwane z częstotliwością uzgodnioną z przedsiębiorstwem wywozowym oraz zapobiegającą przepełnieniu zbiornika bezodpływowego i wypływami tych nieczystości do ziemi i do wód gruntowych.

2. Koszt wywozu ponosi właściciel nieruchomości.

§ 14.

1. Zaleca się, aby właściciele nieruchomości prowadzili selektywną zbiórkę następujących odpadów:
 - papier,
 - szkło,
 - tworzywa sztuczne,
 - odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych.
2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się:
 - 1) pojemniki odpowiadające warunkom określonym w niniejszym Regulaminie z tym, że pojemniki te powinny być odpowiednio oznakowane i utrzymywane w odpowiedniej kolorystyce w zależności od przeznaczenia,
 - 2) worki odpowiadające warunkom określonym w niniejszym Regulaminie, odpowiednio opisane, zgodnie z przeznaczeniem i utrzymywane w określonej kolorystyce.
3. Pojemniki lub worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych udostępnia właścicielom nieruchomości firma wywozowa na zasadach określonych w umowie.
4. Właściwie posegregowane surowce wtórne będą odbierane od mieszkańców przez przedsiębiorstwo wywozowe.
5. Sелеktywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym Regulaminie. Szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów oraz odpłatności ustalone zostaną w umowie z przedsiębiorstwem wywozowym.

§ 15.

1. Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby i podmioty do tego uprawnione i usuwane jak najszybciej, w terminach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym.

§ 16.

1. Odpady medyczne i weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają odrębne przepisy.

Rozdział IV

Zasady rozliczania usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

§ 17.

1. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia umowy na opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz odbieranie odpadów komunalnych z przedsiębiorstwem wywozowym posiadającym stosowne zezwolenie.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do pobierania , przechowywania i okazywania, na zasadach określonych w ustawie u.c.p. dowodów usunięcia ustalonej ilości odpadów oraz usunięcia ścieków w sposób zgodny z postanowieniami tej ustawy.

§ 18.

1. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do przechowywania przez okres 12 miesięcy i okazywania na zasadach określonych w ustawie z 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, dowodów usuwania ustalonej ilości odpadów w sposób zgodny z postanowieniami tej ustawy.
2. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do udzielania firmie wywozowej informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy o usuwanie odpadów w sposób zgodny z wymogami określonymi w niniejszym Regulaminie.
3. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umożliwić wstęp na teren nieruchomości osobom upoważnionym przez Wójta celem kontroli przestrzegania zasad niniejszego Regulaminu.

W przypadku stwierdzenia przez kontrolujących nieprzestrzegania zasad czystości i porządku przez właściciela:

- 1) wyznacza się termin przywrócenia czystości i porządku,
- 2) nakłada karę,
- 3) stosuje wykonania zastępcze.

§ 19.

1. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie wykona obowiązku wynikającego z § 18 obowiązki określone w art. 5 ust. 1 u.c.p. przejmuje w trybie wykonania zastępczego gmina, zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i obciąża kosztami właściciela nieruchomości.

Rozdział V

Obowiązki właścicieli zwierząt domowych.

§ 20.

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia z niego.
2. Właściciel zobowiązany jest w należyty sposób dbać o psa, a w szczególności karmić go i nie stosować przemocy fizycznej.
3. Właściciel psa zobowiązany jest zgłosić psa do rejestracji, poddawać go szczepieniom ochronnym przeciwko wściekliźnie po raz pierwszy w terminie dwóch miesięcy od ukończenia przez psa wieku dwóch miesięcy, miesiące następnie w terminie określonym przez lekarza weterynarii podczas poprzedniego szczepienia.
4. Zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia.
5. Zwierzęta domowe winny być utrzymywane w pomieszczeniach zamkniętych na ogrodzonych nieruchomościach zabezpieczonych przed wydostaniem się zwierzęcia na zewnątrz.
6. W przypadku utrzymywania psa szczególnie niebezpiecznego na terenie nieruchomości, na jej ogrodzeniu, lub w miejscu widocznym należy umieścić tabliczkę ostrzegawczą z napisem „uwaga pies...”

§ 21.

1. Na tereny użytku publicznego psy mogą być wprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
2. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.
3. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użytku publicznego, na tereny wydzielone do zabaw dla dzieci, na tereny plaż i kąpielisk, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości (placówki lub obiektu).
4. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na terenach użytku publicznego.
5. W budynkach wielorodzinnych oraz gęstej zabudowie jednorodzinnej zabrania się utrzymywania zwierząt domowych w sposób stanowiący znaczne uciążliwości dla mieszkańców, a w szczególności prowadzenia hodowli psów, kotów, gołębi.

Rozdział VI

Wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 22.

1. Wprowadza się zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach:
 - 1) o zabudowie wielorodzinnej,
 - 2) przeznaczonych do użytku publicznego.
2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym Regulaminie.
3. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich na terenach rolnych jest obowiązany zapewnić:
 - 1) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego Regulaminu i zanieczyszczania terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
 - 2) zakłócania przez prowadzoną hodowlę, wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości i nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odory czy podobne,
 - 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno – epidemiologicznych.

Rozdział VII

Obowiązki i zasady deratyzacji

§ 23.

1. Obowiązkowi deratyzacji podlegają:
 - a) obszary zabudowy wielorodzinnej
 - b) budynki użyteczności publicznej
 - c) placówki gastronomiczne, zakłady produkcyjne żywności i placówki handlu artykułami spożywczymi
 - d) tereny składowania odpadów
2. Obowiązkową deratyzację należy przeprowadzić co najmniej raz w roku
3. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt w uzgodnieniu Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.
4. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział VIII

Postanowienia końcowe

§ 24.

1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu sprawuje Wójt.
2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.
3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1 toczy się według przepisów Kodeksu Postępowania o wykroczeniach