

**Uchwała Nr 9/XXXI/14  
Rady Gminy Wiskitki  
z dnia 31 marca 2014r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Wiskitki, położonego w budynku wielorodzinnym przy Placu Wolności 19 m 12, wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej w miejscowości Wiskitki obręb 0037**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 28, 37 oraz art. 35, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm. ) Rada Gminy Wiskitki uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Plac Wolności 19 m 12 o pow. 29,66 m<sup>2</sup> i pomieszczenia przynależnego o pow. 6,93 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Wiskitki położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z udziałem wynoszącym 56/1000 części nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i działki 230/4 obręb Wiskitki dla której jest prowadzona księga wieczysta KW PL1Z/00044728/1 przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żyrardowie.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

/s/

Leszek Kopczewski

## **U Z A S A D N I E N I E**

**do Uchwały Nr 9/XXXI/14 Rady Gminy Wiskitki  
z dnia 31 marca 2014r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Wiskitki, położonego w budynku wielorodzinnym przy Placu Wolności 19 m 12, wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej w miejscowości Wiskitki obręb 0037**

Gmina Wiskitki jest właścicielem lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 29,66m<sup>2</sup> położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Plac Wolności 19 m 12 w miejscowości Wiskitki wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,93 m<sup>2</sup> oraz udziału w nieruchomości gruntowej oznaczonej nr dz. 230/4 o pow. 743m<sup>2</sup>, na której usytuowany jest budynek .

Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki. Usytuowany jest na I piętrze wejście z klatki schodowej. Lokal wymaga przeprowadzenia remontu.

Działka nr 230/4 na której usytuowany jest budynek przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiskitki pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług /symbol planu 3 MW/U/.

Lokal jest niezamieszkały.